



Государственная служба по охране объектов культурного наследия Забайкальского края

П Р И К А З

от «17» октября 2019 года

г. Чита

№ 3-НПА

Об утверждении границ и режима использования территорий объектов культурного наследия регионального значения

В соответствии со статьями 3.1, пунктами 1, 3 части 1 статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 16.8 Положения о Государственной службе по охране объектов культурного наследия Забайкальского края, утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 27 апреля 2017 года № 176, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения в их исторической среде,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом доходный ПолUTOва Д.В.», расположенного по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 100 «б», согласно приложению № 1 к настоящему приказу (прилагается).

2. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Лечебница и аптека Бурмакина», расположенного по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 109, согласно приложению № 3 к настоящему приказу (прилагается).

3. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Бард Л.Р.», расположенного по адресу: г. Чита, ул. Лермонтова 3,5,7, согласно приложению № 4 к настоящему приказу (прилагается).

4. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Первая женская гимназия», расположенного по адресу: г. Чита, ул. Чкалова, 140, согласно приложению № 5 к настоящему приказу (прилагается).

5. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Голланд И.Г.», расположенного по адресу: г. Чита, ул. Амурская, 33, согласно приложению № 6 к настоящему приказу (прилагается).

6. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом доходный Онучиной Л.И.», расположенного по адресу: г. Чита, ул. Амурская 65 стр.3 (адрес по государственному списку - Калинина, 63), согласно приложению № 7 к настоящему приказу (прилагается).

7. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом доходный Онучиной Л.И.» ул. Амурская 65 стр.3 (адрес по государственному списку – Калинина,65 - ул. Нерчинская) согласно приложению № 8 к настоящему приказу (прилагается).

8. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Магазины товарищества бр. Самсоновичей», расположенного по адресу: г. Чита, ул. Амурская, 69, согласно приложению № 9 к настоящему приказу (прилагается).

9. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Монозона Б.И.», расположенного по адресу: г. Чита, ул. Анохина, 15 «а», согласно приложению № 10 к настоящему приказу (прилагается).

10. Признать утратившим силу:

1) приложение № 20 к приказу Министерства культуры Забайкальского края от 22 февраля 2011 года № 2 - НПА;

2) приложение № 21 к приказу Министерства культуры Забайкальского края от 22 февраля 2011 года № 2 - НПА;

3) приложение № 23 к приказу Министерства культуры Забайкальского края от 22 февраля 2011 года № 2 - НПА;

4) приложение № 25 к приказу Министерства культуры Забайкальского края от 22 февраля 2011 года № 2 - НПА;

5) приложение № 1 к приказу Министерства культуры Забайкальского края от 24 декабря 2013 года № 22 - НПА;

6) приложение № 2 к приказу Министерства культуры Забайкальского края от 24 декабря 2013 года № 22 - НПА;

7) приложение № 3 к приказу Министерства культуры Забайкальского края от 24 декабря 2013 года № 22 - НПА;

8) приложение № 4 к приказу Министерства культуры Забайкальского края от 24 декабря 2013 года № 22 - НПА;

9) приложение № 6 к приказу Министерства культуры Забайкальского края от 24 декабря 2013 года № 22 – НПА.

11. Настоящий приказ опубликовать на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>).

12. Направить копии настоящего приказа в установленном порядке в Министерство культуры Забайкальского края, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю, администрацию городского округа «Город Чита».

13. Настоящий приказ вступает в силу не ранее чем через десять дней после дня его официального опубликования.

Руководитель

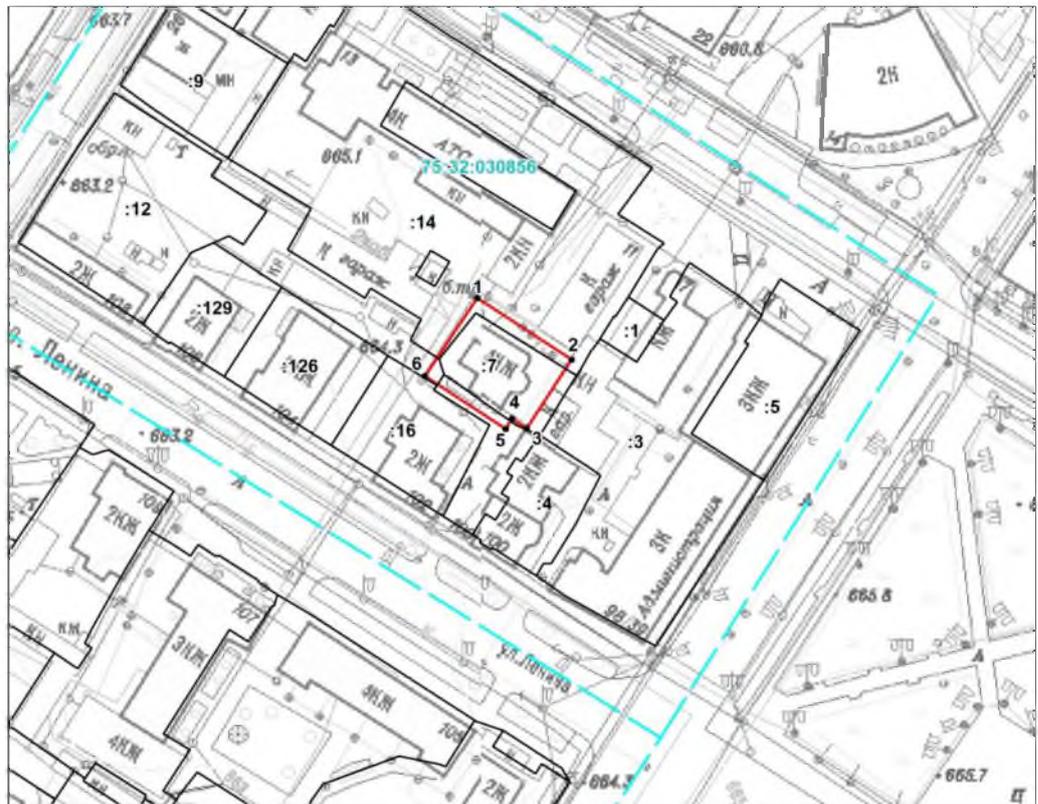


Р.В. Буянов

Приложение № 1
к приказу Государственной службы по
охране объектов культурного
наследия Забайкальского края
от «17» октября 2019 года № 3-НПА

**Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом доходный Полутова Д.В.»,
расположенного по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 100 «б»**

Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- Характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- Граница территории объекта культурного наследия
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- :7 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 75:32:030856 Номер кадастрового квартала

**Координаты характерных точек
границы территории объекта культурного наследия
регионального значения
«Дом доходный Полутова Д.В.»**

№ точки фиксации	Система координат МСК -75	
	X	Y
1	657229.55	2350525.76
2	657214.05	2350550.70
3	657195.91	2350539.51
4	657198.29	2350535.71
5	657195.66	2350534.09
6	657208.89	2350512.76
1	657229.55	2350525.76

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом доходный Полутова Д.В.»**

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории указанного объекта культурного наследия регионального значения (далее – памятник):

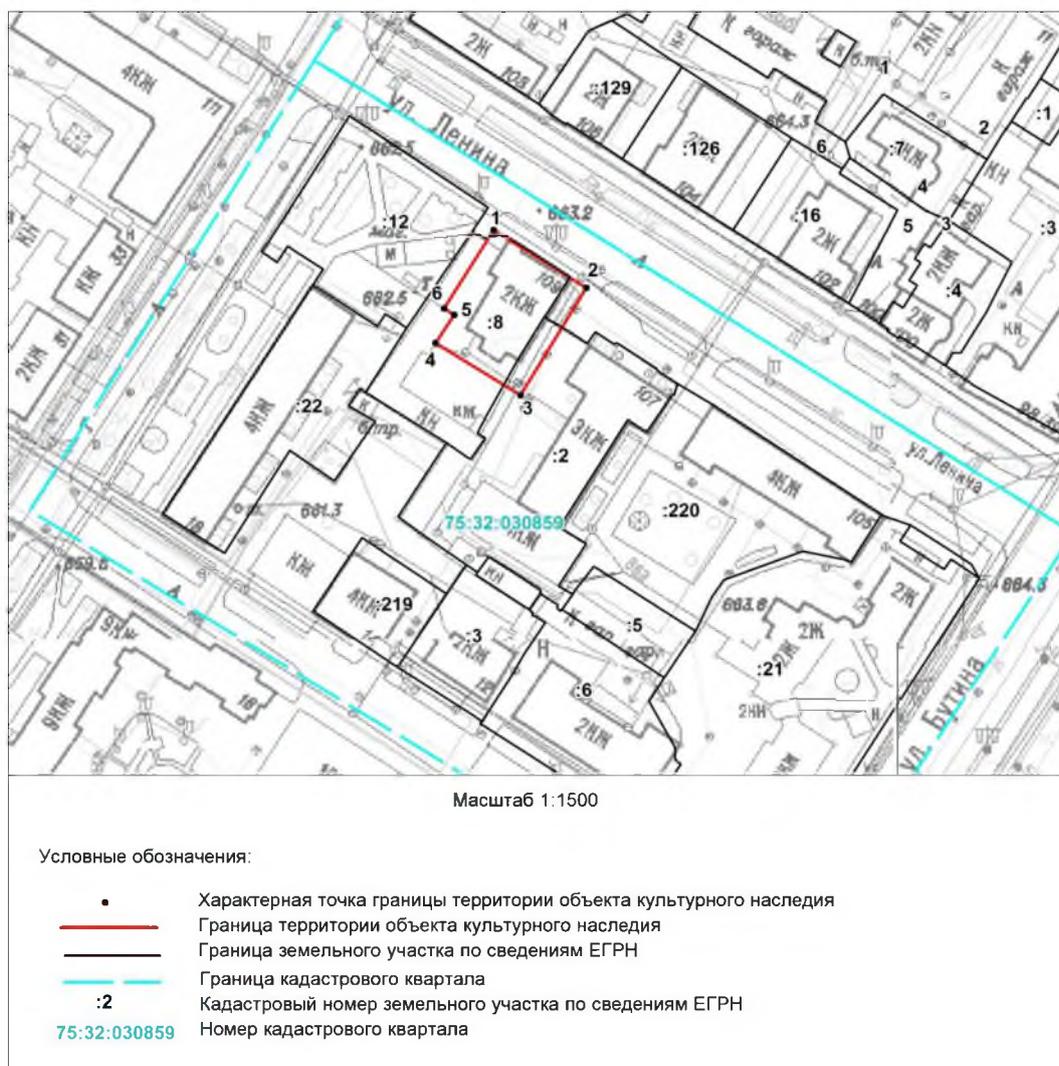
1) запрещается: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению памятника или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды;

2) разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности памятника и позволяющей обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

Приложение № 2
к приказу Государственной службы по
охране объектов культурного
наследия Забайкальского края
от «17» октября 2019 года № 3-НПА

**Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Лечебница и аптека Бурмакина»
расположенного по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 109**

Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия регионального значения



**Координаты характерных точек
границы территории объекта культурного наследия
регионального значения
«Лечебница и аптека Бурмакина»**

№ точки фиксации	Система координат МСК -75	
	X	Y
1	657188.62	2350428.78
2	657174.77	2350452.41
3	657147.09	2350436.53
4	657159.75	2350414.95
5	657167.03	2350419.35
6	657168.57	2350416.77
1	657188.62	2350428.78

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Лечебница и аптека Бурмакина»**

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории указанного объекта культурного наследия регионального значения (далее – памятник):

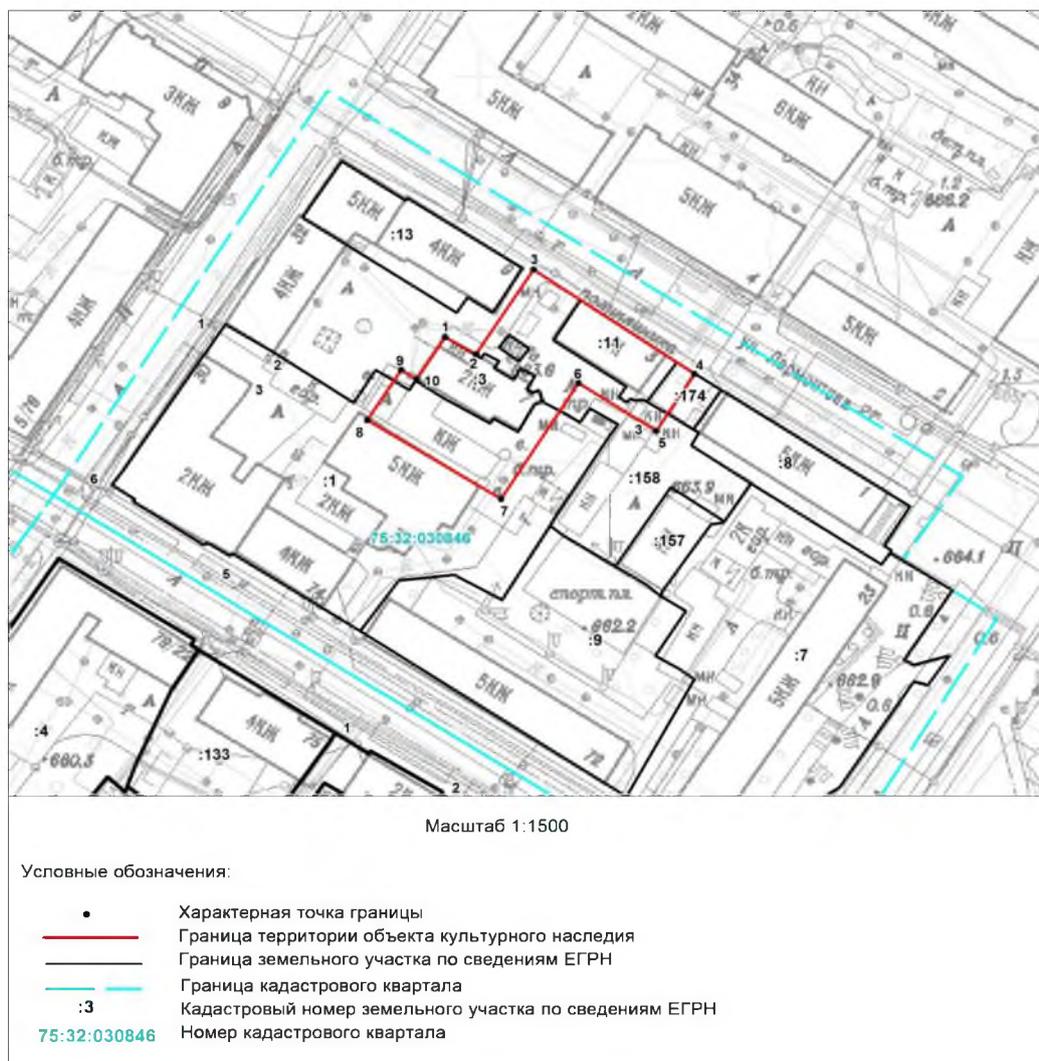
1) запрещается: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению памятника или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды;

2) разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности памятника и позволяющей обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

Приложение № 3
к приказу Государственной службы по
охране объектов культурного
наследия Забайкальского края
от «17» октября 2019 года № 3-НПА

**Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Бард Л. Р.»
расположенного по адресу: г. Чита, ул. Лермонтова 3,5,7.**

Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия регионального значения



**Координаты характерных точек
границы территории объекта культурного наследия
регионального значения
«Усадьба Бард Л. Р.»**

№ точки фиксации	Система координат МСК -75	
	X	Y
1	656821.49	2350729.37
2	656816.12	2350739.82
3	656839.39	2350753.78
4	656813.35	2350795.74
5	656796.41	2350786.29
6	656808.82	2350766.12
7	656776.82	2350747.27
8	656798.57	2350711.15
9	656811.59	2350719.00
10	656809.30	2350722.88
1	656821.49	2350729.37

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Бард Л. Р.»**

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории указанного объекта культурного наследия регионального значения (далее – памятник):

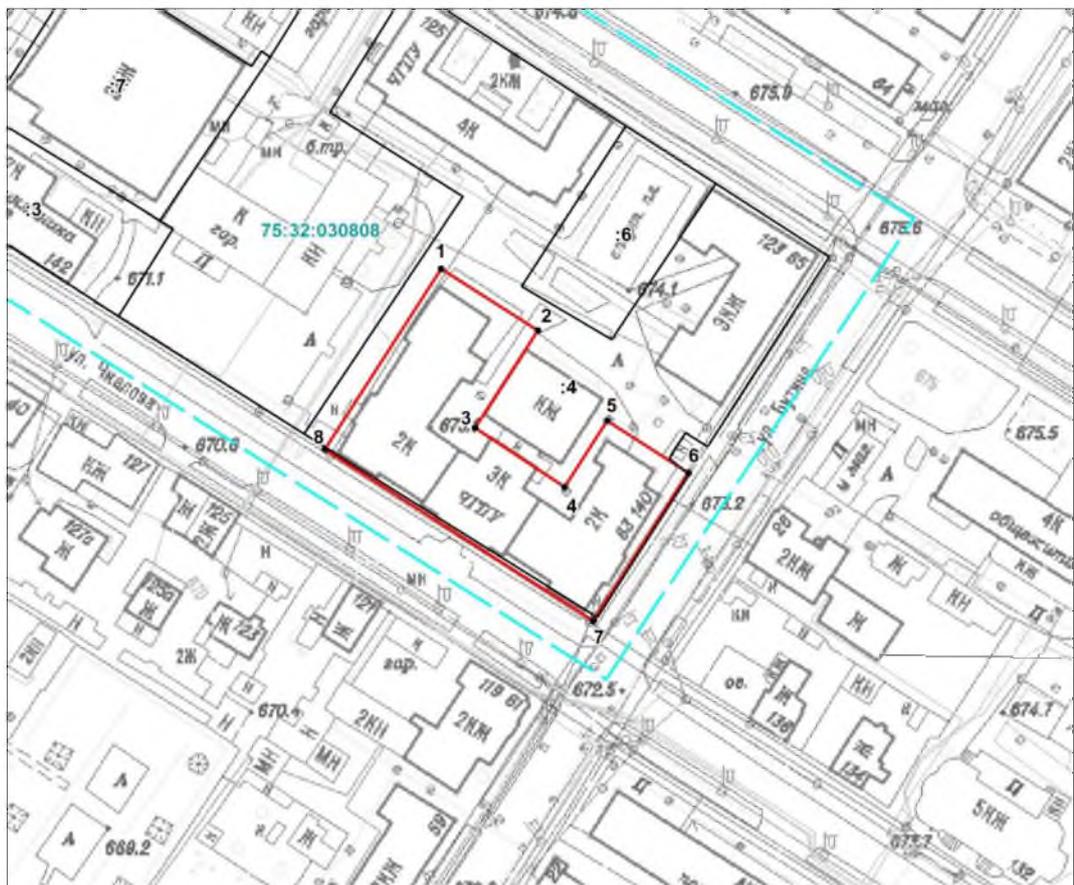
1) запрещается: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению памятника или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды;

2) разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности памятника и позволяющей обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

Приложение № 4
к приказу Государственной службы по
охране объектов культурного
наследия Забайкальского края
от «17» октября 2019 года № 3-НПА

**Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Первая женская гимназия»,
расположенного по адресу: г. Чита, ул. Чкалова, 140**

Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- Характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- Граница территории объекта культурного наследия
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- :4 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 75:32:030808 Номер кадастрового квартала

**Координаты характерных точек
границы территории объекта культурного наследия
регионального значения
«Первая женская гимназия»**

№ точки фиксации	Система координат МСК -75	
	X	Y
1	657566.43	2350739.31
2	657551.40	2350764.08
3	657526.49	2350748.96
4	657512.23	2350771.79
5	657529.15	2350781.98
6	657516.48	2350802.85
7	657478.59	2350779.86
8	657520.23	2350711.27
1	657566.43	2350739.31

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Первая женская гимназия»**

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории указанного объекта культурного наследия регионального значения (далее – памятник):

1) запрещается: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению памятника или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды;

2) разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности памятника и позволяющей обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

Приложение № 5
к приказу Государственной службы по
охране объектов культурного
наследия Забайкальского края
от «17» октября 2019 года № 3-НПА

**Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой Голланд И.Г.»,
расположенного по адресу: г. Чита, ул. Амурская, 33**

Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- Характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- Граница территории объекта культурного наследия
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- :15 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 75:32:030831 Номер кадастрового квартала

**Координаты характерных точек
границы территории объекта культурного наследия
регионального значения
«Дом жилой Голланд И.Г.»**

№ точки фиксации	Система координат МСК -75	
	X	Y
1	656151.32	2351357.92
2	656136.29	2351382.96
3	656114.84	2351370.24
4	656131.18	2351345.48
1	656151.32	2351357.92

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой Голланд И.Г.»**

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории указанного объекта культурного наследия регионального значения (далее – памятник):

1) запрещается: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению памятника или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды;

2) разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности памятника и позволяющей обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

Приложение № 6
к приказу Государственной службы по
охране объектов культурного
наследия Забайкальского края
от «17» октября 2019 года № 3-НПА

**Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом доходный Онучиной Л.И.»,
расположенного по адресу: г. Чита, ул. ул. Амурская 65 стр.3
(адрес по государственному списку - Калинина, 63)**

Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- Характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- Граница территории объекта культурного наследия
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- :2 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 75:32:030836 Номер кадастрового квартала

**Координаты характерных точек
границы территории объекта культурного наследия
регионального значения
«Дом доходный Онучиной Л.И.»**

№ точки фиксации	Система координат МСК -75	
	X	Y
1	656352.68	2351031.75
2	656335.40	2351060.06
3	656316.48	2351048.22
4	656332.88	2351019.89
1	656352.68	2351031.75

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом доходный Онучиной Л.И.»**

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории указанного объекта культурного наследия регионального значения (далее – памятник):

1) запрещается: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению памятника или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды;

2) разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности памятника и позволяющей обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

Приложение № 7
к приказу Государственной службы по
охране объектов культурного
наследия Забайкальского края
от «17» октября 2019 года № 3-НПА

**Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом доходный Онучиной Л.И.»,
расположенного по адресу: г. Чита, ул. ул. Амурская 65 стр.3
(адрес по государственному списку – Калинина, 65 - ул. Нерчинская)**

Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- Характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- Граница территории объекта культурного наследия
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- :2 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 75:32:030836 Номер кадастрового квартала

**Координаты характерных точек
границы территории объекта культурного наследия
регионального значения
«Дом доходный Онучиной Л.И.»**

№ точки фиксации	Система координат МСК -75	
	X	Y
1	656363.72	2351013.65
2	656352.68	2351031.75
3	656332.88	2351019.89
4	656330.66	2351018.54
5	656342.75	2351000.63
1	656363.72	2351013.65

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом доходный Онучиной Л.И.»**

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории указанного объекта культурного наследия регионального значения (далее – памятник):

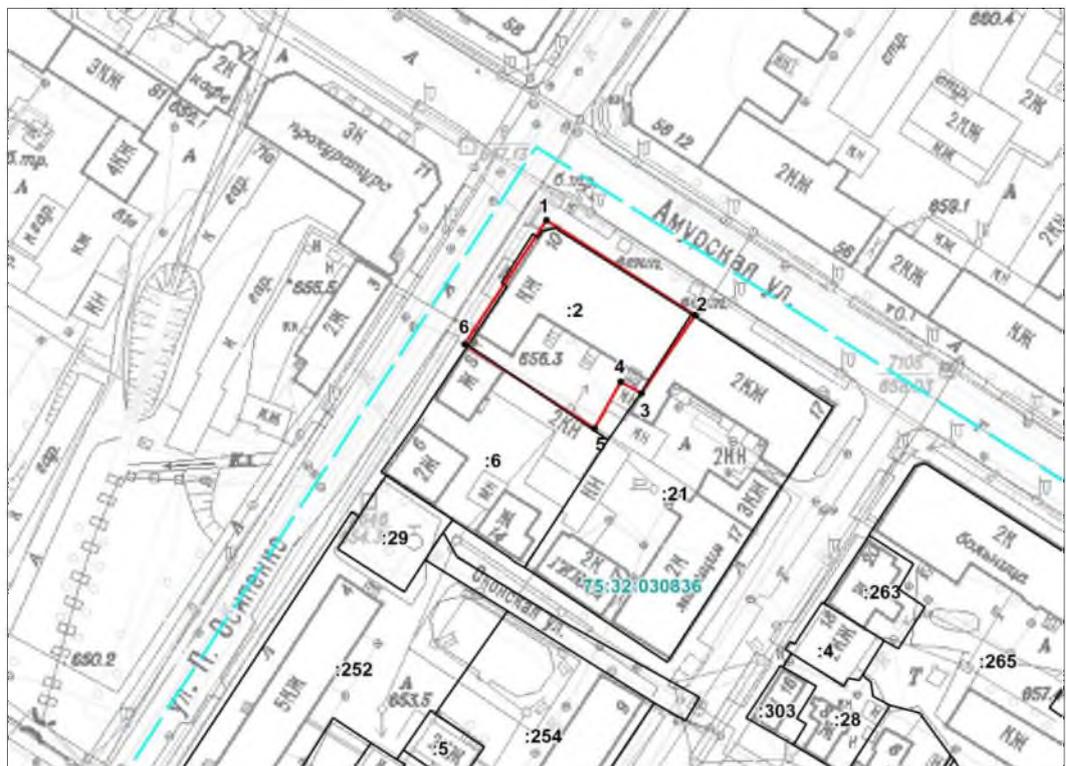
1) запрещается: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению памятника или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды;

2) разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности памятника и позволяющей обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

Приложение № 8
к приказу Государственной службы по
охране объектов культурного
наследия Забайкальского края
от «17» октября 2019 года № 3-НПА

**Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Магазины товарищества бр. Самсоновичей»,
расположенного по адресу: г. Чита, ул. Амурская, 69**

Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- Характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- Граница территории объекта культурного наследия
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- :2 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 75:32:030836 Номер кадастрового квартала

**Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Магазины товарищества бр. Самсоновичей»**

№ точки фиксации	Система координат МСК -75	
	X	Y
1	656420.71	2350918.15
2	656397.68	2350956.15
3	656377.42	2350943.28
4	656380.26	2350938.03
5	656368.18	2350931.68
6	656388.73	2350898.51
1	656420.71	2350918.15

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Магазины товарищества бр. Самсоновичей»**

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории указанного объекта культурного наследия регионального значения (далее – памятник):

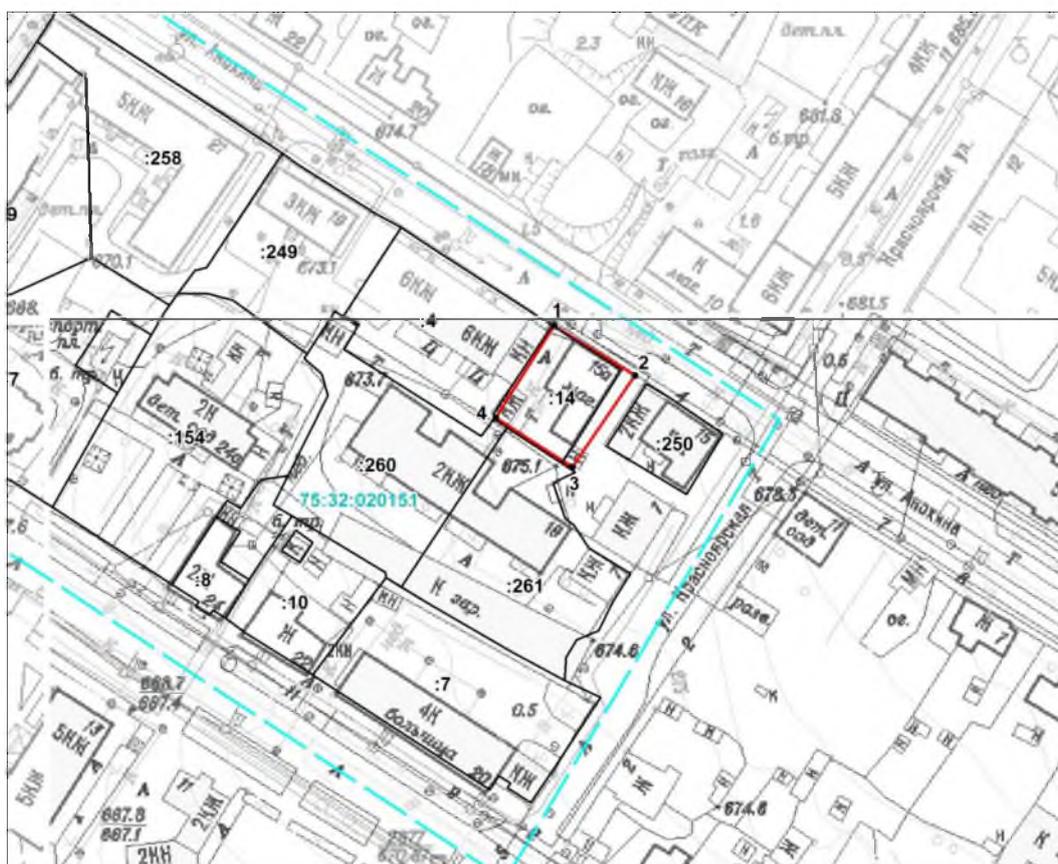
1) запрещается: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению памятника или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды;

2) разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности памятника и позволяющей обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

Приложение № 9
к приказу Государственной службы по
охране объектов культурного
наследия Забайкальского края
от «17» октября 2019 года № 3-НПА

**Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой Моносова Б.И.» ,
расположенного по адресу: г. Чита, ул. Анохина, 15 «а»**

Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- Характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- Граница территории объекта культурного наследия
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- :14 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 75:32:020151 Номер кадастрового квартала

**Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой Монозона Б.И.»**

№ точки фиксации	Система координат МСК -75	
	X	Y
1	656114.24	2351686.51
2	656102.26	2351707.19
3	656078.69	2351692.05
4	656090.79	2351672.53
1	656114.24	2351686.51

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой Монозона Б.И.»**

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории указанного объекта культурного наследия регионального значения (далее – памятник):

1) запрещается: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению памятника или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды;

2) разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности памятника и позволяющей обеспечить функционирование памятника в современных условиях.
